

कार्यालय

उपनिदेशक

फायर

सर्विस

मेरठ

परिक्षेत्र।

पत्रांक:रिनु0/डी0डी0/फा0स0/मेरठ-16(1)/ 451.

दिनांक: 13 जून, 2016.

सेवा मे,

प्रबन्धक,

मैसर्स आई केयर हॉस्पिटल एण्ड पोस्ट ग्रेजुएट इन्स्टीट्यूट,

द्वारा प्लॉट न0-ई-3ए0 सेक्टर-26 नौएडा

जनपद गौतमबुद्धनगर,

विषय:

मैसर्स आई केयर हॉस्पिटल एण्ड पोस्ट ग्रेजुएट इन्स्टीट्यूट भवन द्वारा प्लॉट न0-ई-3ए0 सेक्टर-26 नौएडा जनपद गौतमबुद्धनगर में निर्मित भवन (ए यूनिट ऑफ ईश्वर चैरिटेबल ट्रस्ट) की अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र का 2016-2017 हेतु वार्षिक नवीनीकरण प्रमाण

सन्दर्भ:

यूआईडी:2016/21722/जीबीएन/गौतमबुद्धनगर/5209/डी0डी0

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक आपके द्वारा अपने प्रार्थना पत्र के माध्यम से प्रश्नगत भवन की अग्निशमन व्यवस्थाओं का निरीक्षण कर वार्षिक नवीनीकरण प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने हेतु अनुरोध इस कार्यालय से किया गया है।

उक्त प्रश्नगत भवन की अग्निशमन व्यवस्थाओं का निरीक्षण अग्निशमन अधिकारी नौएडा फेज-प्रथम से कराया गया तो उनके द्वारा उपलब्ध करायी गयी आख्या दिनांकित: 27-05-2016 का मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर द्वारा सुसंगत मानको के अनुसार परीक्षण कर संस्तुति आख्या दिनांक: 28-05-2016 अधोहस्ताक्षरी को उपलब्ध करायी गयी जिसका परीक्षण अधोहस्ताक्षरी द्वारा किया गया जिसका विवरण निम्नवत है:-

प्रश्नगत भवन को पूर्व में निर्गत अनापत्ति प्रमाण पत्र का विवरण:- रिनु0/डी0डी0/फा0स0/मेरठ-15(1)/534 दिनांक:02-06-2015।

भवन की संरचना:

1-प्रश्नगत भवन का प्लॉट एरिया-4000.00 वर्ग मीटर।

क्रमांक	नाम ब्लाक	भूतल कवर्ड एरिया वर्ग मी0	प्रथम कवर्ड एरिया वर्ग मी0	द्वितीय कवर्ड एरिया वर्ग मी0	तृतीय कवर्ड एरिया वर्ग मी0	बेसमेन्ट कवर्ड एरिया वर्ग मी0	ऊँचाई मी0
1	ब्लाक-ए0	261.606	32.076	-	-	-	08.00
2	ब्लाक-बी0	635.822	635.822	635.822	635.822	-	13.90
3	ब्लाक-सी0	314.159	309.534	309.534	-	383.248	11.90

भवन का अधिभोग एवं हजार्डस श्रेणी:- प्रश्नगत भवन का अधिभोग नेशनल बिल्डिंग कोड आफ इण्डिया-2005 के अनुसार इन्स्टीट्यूशनल भवन ग्रुप सी श्रेणी के अन्तर्गत वर्गीकृत किया गया है।

ढाँचागत व्यवस्था:-

1- पहुँच मार्ग:- भूखण्ड के सामने मानचित्रों में 45.00 मीटर रोड उपलब्ध है। तथा 04 अदद प्रवेश द्वार जिनकी चौड़ाई-06.00 मीटर है।

2- सैटबैक:- प्रश्नगत भवन के सैटबैक अग्रभाग-09 मी0 एवं चारो 06-06 मीटर उपलब्ध है जिसे सदैव अवरोध मुक्त रखा जाय इसमें किसी प्रकार का स्थाई/अस्थायी निर्माण मान्य नहीं होगा।

3- निकास मार्ग:- निर्मित भवन में 04 स्टेयरकेस निर्मित है, विगत वर्ष की आख्यानुसार चौड़ाई क्रमशः 1.50, 1.65, 1.30 एवं 1.35 मी0 उपलब्ध है, जो तत्समय प्रवृत्त प्राविधानों के अनुसार है तथा नौएडा प्राधिकरण के संस्थागत विभाग द्वारा संख्या: नौएडा/एजीएम (इस्टी)976 दिनांक: 05-05-2011 के माध्यम से दिनांक: 14-10-1992 प्रभावी मानते हुये अनुमन्य किया गया। प्रश्नगत भवन विद्यमान श्रेणी के अन्तर्गत है तथा वर्तमान में किसी प्रकार का बदलाव नहीं किया गया है, स्टेयर (निकास मार्गों) की ट्रेवलिंग डिस्टेन्स मानकों के अनुरूप अधिकतम अनुमान्य सीमा के अन्तर्गत है।

अग्नि सुरक्षा व्यवस्था:- नेशनल बिल्डिंग कोड आफ इण्डिया 2005 पार्ट-4 के अनुसार निम्नांकित अग्निशमन व्यवस्थाएँ स्थापित है।

1- होजरील/डाउनकमर:- प्रश्नगत भवन में प्रत्येक तल पर होजरील, लैण्डिंग वाल्व मानकों के अनुसार स्थापित है।

2- टेरस टैंक :-प्रश्नगत भवन में टेरस पर 15,000 एवं 10,000 हजार लीटर पानी की क्षमता का टेरस टैंक एवं इनके पास 450 एलपीएम क्षमता का टेरस पम्प स्थापित एवं कार्यशील दशा में पाये गये।

3- भूमिगत टैंक:- प्रश्नगत भवन में समस्त टावरों की अग्निशमन व्यवस्था हेतु 1,00,000 लीटर का भूमिगत टैंक एन0बी0सी0 मानक के अनुसार स्थापित एवं कार्यशील दशा में पाया गया।

4- फायर पम्प:- प्रश्नगत भूमिगत टैंक के पास 2280 एल0पी0एम0 क्षमता का विद्युत चालित फायर पम्प व इतनी ही क्षमता का एक अदद डीजल चालित फायर पम्प तथा 180 एल0पी0एम0 का एक अदद जौकी पम्प स्थापित एवं कार्यशील दशा में पाये गये।




(एच0 एस0 मलिक)
उपनिदेशक फायर सर्विस
मेरठ परिक्षेत्र

- 5- वेटराइजर: प्रश्नगत भवन के वेटराइजर मानकों के अनुसार स्थापित एवं पम्प रूम से संयोजित है ।
- 6- प्राथमिक अग्नि शमन उपकरण (फायर एक्सटिंग्यूशर्स) प्रश्नगत भवन में फायर एक्सटिंग्यूशर्स आई0एस0-2190 मानक के अनुसार स्थापित पाये गये ।
- 7- आटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम:-प्रश्नगत भवन के समस्त तलों पर आटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम नेशनल बिल्डिंग कोड आफ इण्डिया 2005 पार्ट-4 के मानकों के अनुरूप स्थापित पाया गया ।
- 8- यार्ड हाइड्रैण्टस: प्रश्नगत भवन परिसर के चारों तरफ यार्ड हाइड्रैण्टस स्थापित एवं कार्यशील दशा में पाये गये ।
- 9- मैनुवली आपरेटिड इलैक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम: प्रश्नगत भवन में प्रत्येक तल पर मैनुवली आपरेटिड इलैक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम मानक के अनुसार स्थापित है ।
- 10- आटोमेटिक डिटेक्शन एण्ड फायर एलार्म सिस्टम: प्रश्नगत भवन में प्रत्येक तल पर आटोमेटिक डिटेक्शन एण्ड फायर एलार्म सिस्टम मानक के अनुसार स्थापित है ।
- 11- एग्जिट साईनेज:- प्रश्नगत भवन के सभी तलों पर एग्जिट साईनेज स्थापित पाये गये ।
- 12- पी0ए0 सिस्टम:- प्रश्नगत भवन में पी0ए0 सिस्टम स्थापित है ।

अतः उपरोक्तानुसार अग्निशमन अधिकारी नौएडा फेज-प्रथम एवं मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर की आख्या के आधार पर प्रश्नगत भवन मैसर्स आई केयर हॉस्पिटल एण्ड पोस्ट ग्रेजुएट इन्स्टीट्यूट भवन द्वारा प्लॉट न0-ई-3ए0 सेक्टर-26 नौएडा जनपद गौतमबुद्धनगर में निर्मित भवन (ए यूनिट ऑफ ईश्वर चैरिटेबल ट्रस्ट) भवन का पत्र का 2016-2017 हेतु वार्षिक नवीनीकरण प्रमाण पत्र निम्न शर्तों के अधीन निर्गत किया जाता है:-

- 1-भवन प्रबन्धक भवन में अधिष्ठापित अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं को सदैव कार्यशील दशा में बनाए रखने हेतु मैन्टीनेन्स सैंडयूल बनाया जाये तथा उसी के अनुसार कार्यशील दशा में रखा जायें ।
- 2-भवन में स्थापित अग्निशमन प्रणाली के संचालन हेतु नियमित प्रशिक्षित स्टाफ नियुक्त रखा जाये ।
- 3-भवन में स्थापित अग्निशमन व्यवस्थाओं में किसी प्रकार की त्रुटि पाये जाने पर इसकी सूचना अविलम्ब स्थानीय अग्निशमन केन्द्र को दी जाए ।
- 4-भवन में किसी प्रकार का निर्माण कराये जाने से पूर्व अग्निशमन विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किया जाना अनिवार्य होगा ।
- 5-प्रत्येक छः माह में एक बार भवन में कार्यरत सुरक्षा कर्मियों को मॉक ड्रिल /फायर ड्रिल कराई जायें तथा इमरजेन्सी इवेक्यूशन प्लान बनाया जाए इसकी जानकारी सुरक्षा कर्मियों को प्रदान कराई जाए ।
- 6-भवन में विद्युत सुरक्षा के सम्बन्ध में विद्युत सुरक्षा निदेशालय से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा ।
- 7-वर्ष में एक बार अग्निशमन विभाग से सिस्टम के कार्यशील होने का प्रमाण पत्र प्राप्त किया जाना अनिवार्य होगा ।
- 8-भवन में स्थापित अग्निशमन व्यवस्थाओं के अनुरक्षण के अभाव में अथवा लापरवाही के कारण सिस्टम अकार्यशील दशा में पाये जाने का पूर्ण उत्तरदायित्व प्रबन्धक का होगा ।
- 9-उक्त शर्तों का उल्लंघन पाये जाने की दशा में निर्गत प्रमाण पत्र स्वतः ही निरस्त समझा जायेगा ।


 (एच0एस0 मलिक)
 उपनिदेशक, फायर सर्विस
 नरव. परिशिक्षण
 नरव. क्षेत्र

प्रतिलिपि: 1-संयुक्त निदेशक (टी/एम) को सादर सूचनार्थ ।

2-मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु ।

3-अग्निशमन अधिकारी नौएडा फेज-प्रथम जनपद गौतमबुद्धनगर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु ।